



**« FORMULAIRE DE DEMANDE DE CONVERSION
DE LA CONCESSION D'UN BIEN IMMOBILIER
EN CESSION ».**

1. Informations sur le concessionnaire demandeur de la conversion :

PERSONNE PHYSIQUE

Nom et Prénom : _____
Date et lieu de naissance : _____
Nationalité : _____
Adresse de résidence : _____
Adresse du siège social : _____
☎ Tél : _____
☎ Fax : _____
☎ Mobile : _____
✉ Email : _____

PERSONNE MORALE

Raison Sociale : _____
Nom du Gérant : _____
Nationalité : _____
Adresse du siège social : _____
☎ Tél : _____
☎ Fax : _____
☎ Mobile : _____
✉ Email : _____
Statut Juridique : **EURL** **SNC** **SARL** **SPA** **Autre** : _____
NIS : _____ NIF : _____

2. Références de l'acte de concession :

Dispositif d'Octroi : *(Ancrage juridique et réglementaire (préciser les textes en vigueur)).*

Acte Administratif :

Numéro de l'Acte : _____ En date du : _____

Etabli par le Directeur des Domaines de la Wilaya de : _____

Publié au registre de recueil des actes administratifs en date du : _____

Publié à la conservation foncière de : _____ En date du : _____

Conservation Foncière de : _____

Volume : _____ N° : _____

3. Modification de l'Acte de Concession :

S'agit-il d'un :

- Changement de statut.**
- Désistement.**
- Transfert du droit réel immobilier résultant de la concession au profit de :**

- Changement d'activité**

- Autres (à préciser) :**

Numéro de l'Acte : _____ En date du : _____

Etabli par le Directeur des Domaines de la Wilaya de : _____

Date publication au registre de recueil des actes administratifs : _____

Publication à la conservation foncière de : _____ En date du : _____

Conservation Foncière de : _____

Volume : _____ N° : _____

4. Désignation du bien immobilier objet de la concession

A. Description du bien immobilier :

B. Consistance du bien immobilier :

C. Spécification du bien immobilier ciblé :

Type : Industriel Touristique Urbain Actif Résiduel Actif Excédentaire

Superficie : _____ M² **Dont superficie à bâtir :** _____ M²

D. Localisation du bien immobilier

Adresse : _____

Commune : _____

Daïra : _____

Wilaya : _____

5. Descriptif du projet d'investissement réalisé :

6. Date d'achèvement des travaux :

7. Références du certificat de conformité :

N° : _____ établi le _____ par _____ .

8. Autorisation d'exploitation :

9. Date d'entrée en exploitation :

10. Référence du PV de Constat d'entrée en exploitation :

N° : _____ établi le _____ par _____

11. Le bien immobilier concédé est-il grevé d'hypothèque ?

OUI NON

Si OUI :

A. Privilèges et hypothèques ayant grevé ou grevant le terrain concédé :

B. Références de l'acte notarié ou acte légal portant droit de propriété sur les constructions édifiées sur le terrain concédé :

C. Références des documents justifiant l'apurement de la situation hypothécaire grevant le droit réel résultant de la concession :

NB :

- ✓ Mettre une croix (x) dans la case correspondante.
- ✓ Joindre toutes les pièces justificatives nécessaires :
 - L'acte de concession ;
 - Le cahier des charges relatif à l'octroi de concession ;
 - Le certificat de conformité ;
 - Le Procès-verbal de constat d'entrée en exploitation du projet, dument établi par les services compétents ;
 - L'autorisation d'exploitation concernant les activités réglementées et les établissements classés ;
 - La main levée sur l'hypothèque ayant grevé le droit réel immobilier résultant de l'octroi de la concession.
- ✓ Chaque fiche portant déclaration ne peut concerner qu'un seul bien.